

Unsere Top-Konditionen Baufinanzierung



Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins
variabel	4,22 %	4,32 %
5 Jahre	3,04 %	3,13 %
10 Jahre	2,87 %	2,94 %
15 Jahre	3,06 %	3,13 %
20 Jahre	3,17 %	3,24 %
30 Jahre	3,35 %	3,42 %

Die Zinsangebote gelten für Darlehen bis 50 % des Beleihungswertes bei Kauf von überwiegend wohnwirtschaftlich genutzten Objekten, Absicherung über erstrangige Grundschuld, Darlehen ab 200.000 €, 100 % Auszahlung, für unselbstständig tätige Antragsteller Angabe des anfänglichen effektiven Jahreszinses nach PAngV, anfänglich 2 % Tilgung p.A. zuzüglich ersparter Zinsen.

Weitere Darlehensbedingungen:

- 3 Monate bereitstellungszinsfreie Zeit, ab dem 4. Monat 0,25 % p.M.
- 5 % Sondertilgungsoption p.a. kostenlos
- Zins- und Tilgungsverrechnung monatl. nachschüssig
- Keine Kontoführungsgebühren
- Keine Schätzgebühren
- Keine Bearbeitungsgebühren
- Keine Teilvaluierungszuschläge

Stand 28. August 2024